

Zushimachi Machida City

# 売土地 町田市図師町

現況更地

境界確認済み

建築条件なし

## ACCESS MAP

JR横浜線「町田」駅バス乗車26分「野津田車庫行 日影橋」停徒歩3分  
小田急多摩線「唐木田」駅バス乗車14分「日大三高」停徒歩10分

## OUTLINE

- 所在地／東京都町田市図師町
- 面積／152.91㎡(公簿)
- 土地権利／所有権 ■用途地域／1種低層
- その他／景観法・宅地造成工事規制区域・高さ制限有・日影制限有・法22条区域・道路斜線制限、北側斜線制限、外壁後退距離制限、敷地面積の最低限度有
- 地目／宅地 ■建ぺい率／40% ■容積率／80%
- 設備／個別プロパン・公共下水・公営水道・電気
- 現況／更地 ■引渡／相談(現況渡し)
- 備考／※司法書士は売主指定となります。  
※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。  
※絶対高さ制限 10m、敷地面積の最低限度120㎡

## LIFE INFORMATION

- 業務スーパー町田図師店 ..... 徒歩12分
- ファミリーマート町田図師店 ..... 徒歩12分
- 町田市立忠生図書館 ..... 徒歩25分
- 図師小学校 ..... 徒歩12分
- 忠生中学校 ..... 徒歩20分

土地

152.91㎡

販売価格

1,098万円



売土地  
152.91㎡  
(46.25坪)

間口 約8.00m  
幅 約7.1m