

価格

2699万円(税込)

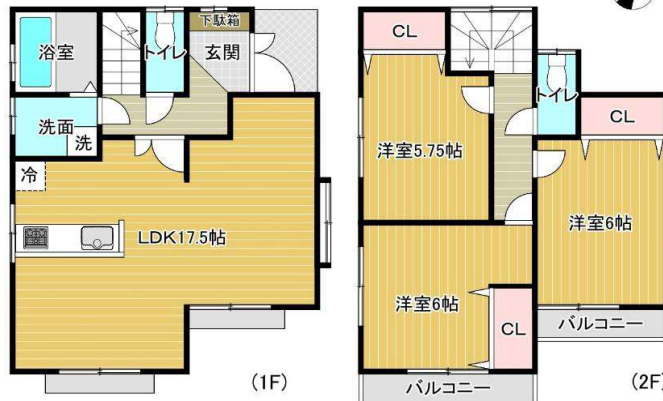
交通

JR横浜線「淵野辺」駅 バス8分「下常盤」停歩4分

所在地

町田市矢部町2784-11

町田市矢部町 リフォーム住宅



土地			
権利	所有権		
面積	109.53㎡(約33坪)		
私道	-		
地目	宅地		
道路	北西側 公道約5.0m 接道約5.01m		
その他	42条1項1号道路		
建物			
構造	木造スレート葺2階建		
築年月	平成14年4月15日		
面積	82.62㎡(約25坪)		
	1階:42.12㎡ 2階:40.50㎡		
間取	3LDK(LDK17.5・洋6・洋6・洋5.8)		
その他	-		
制限			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%		
容積率	80%		
防火指定	法第22条区域		
その他			
施設			
駐車スペース	1台(車種による)		
水道	公営水道	汚水	公共下水
ガス	プロパンガス	雑排水	公共下水
引渡			
現況	空家(1/26リフォーム完成済)		
時期	即時		
備考			
・司法書士及びガス会社は売主指定とさせていただきます。 ・火災保険をご紹介致します。 ※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。			

< LIFE INFORMATION >

- ・忠生小学校(約1800m) ・忠生中学校(約1600m) ・コープみらい(約1000m) ・ローソン(約350m)
- ・淵野辺総合病院(約2000m) ・矢部ふじみ公園(約450m)

< リフォーム内容 >

- ・玄関カギ交換
- ・トイレ交換
- ・洗面化粧台交換
- ・浴室交換
- ・キッチン交換
- ・給湯器交換
- ・庭木伐採
- ・クロス全室張替え
- ・フローリング重張り
- ・除草剤散布
- ・外壁屋根点検
- ・防蟻工事(5年保証)
- ・ハウスクリーニング

エアコン代を住宅ローンに組み込みOK etc...

エアコン4台 設置しても 月々の負担額 1,044円~



株式会社 町田不動産

東京都知事免許(イ)第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F 取引態様: 媒介

042-709-6585

info@machidafudousan.com

