中古戸建　全1棟

真光寺3丁目

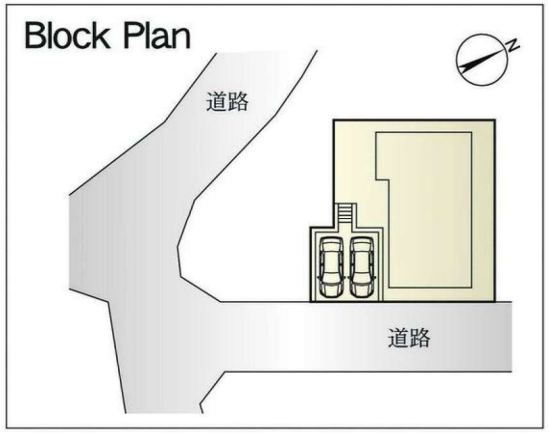
新規リフォーム戸建て!!(R7年4月リフォーム済)

販売価格 **3,880**(税込)万円

4LDK
□敷地面積／184.86㎡(公簿)
□建物面積／118.95㎡

リノベーション内容

- ■全室フローリング張替
- ■和室畳表替え、襖張り替え
- ■全室クロス張り替え
- ■洗面化粧台交換
- ■1、2階トイレ交換
- ■システムキッチン交換

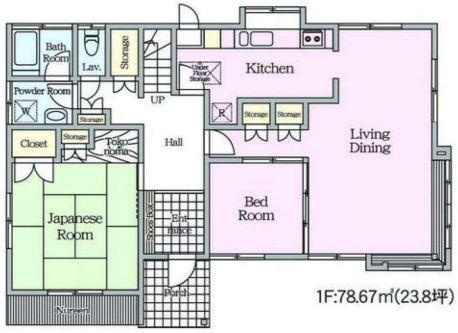


小田急小田原線
「鶴川」駅バス **10**分
「真光寺中学校入口」バス停徒歩 **3**分

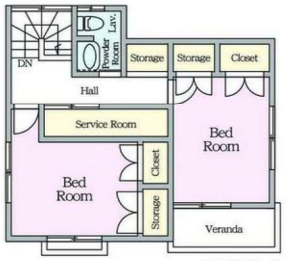
小田急小田原線	小田急多摩線	小田急多摩線
「鶴川」	「栗平」	「黒川」
駅徒歩35分	駅徒歩29分	駅徒歩29分

LifeInformation　周辺環境

- ■ガスト……約450m
- ■団地内郵便局……約1,300m
- ■ビッグA……約450m
- ■セブンイレブン……約2,000m
- ■つるかわ保育園……約2,200m
- ■スエヒロ館……約2,500m



1F:78.67㎡(23.8坪)



2F:●●㎡

※図面と現況が異なる場合現況優先となります。

- ■所在地／町田市真光寺3-19-7(地番)
- ■地目／宅地　■土地面積／184.86㎡(公簿)
- ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- ■高度地区／第一種高度地区
- ■現況／空家　■引渡可能時期／相談
- ■構造規模／木造2階建て
- ■建物面積／118.95㎡
- ■建ぺい率／50%
- ■公法制限／準防火地域
- ■接道／13.0m公道
- ■土地権利／所有権
- ■都市計画／市街化区域
- ■容積率／100%
- ■築年月／昭和58年2月
- ■設備／●●●・●●●・●●●

株式会社 町田不動産
東京都知事免許（1）第113562号
〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2　セレステ町田2F　取引態様：媒介
042-709-6585
info@machidafudousan.com