

売地

町田市中町3丁目

第二種中高層住居専用地域

建ぺい率:60% 容積率:200%

販売価格

11,500

万円

土地面積 実測277.76㎡(84.02坪)

土地面積
約84坪

前面道路
6m

Outline 物件概要

- 所在地/東京都町田市中町3丁目304番4・5 (旧住居表示:中町3丁目6番5号)
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 容積率/200%
- 設備/上下水道・都市ガス・東京電力
- 備考/※敷地の一部に送電線による地役権設定有※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。
- 土地面積/実測277.76㎡(84.02坪)
- 都市計画/市街化区域
- 地勢/平坦地
- 法令制限/第二種高度地区・準防火地域・宅地造成等工事規制区域
- 接道/南東側約6m公道に4m接道
- 現況/更地
- 建ぺい率/60%
- 引渡可能時期/即時



小田急「町田」駅 徒歩 **10**分
 JR横浜線「町田」駅 徒歩 **14**分

Life Information 周辺環境

- なごみ保育園.....約520m
- 町田文化幼稚園.....約780m
- 町田第一小学校.....約470m
- 町田第一中学校.....約40m
- 三和(スーパー).....約350m
- ファミリーマート.....約350m
- マクドナルド.....約440m
- 町田市役所.....約990m
- ゆうちょ銀行・郵便局.....約600m
- 芹ヶ谷公園.....約700m
- あけぼの病院.....約280m

現況更地【学区】町田第一小・町田第一中
 閑静な住宅街、公園や小中学校が近い好立地

Block Plan 区画図



建築条件は
ありません

※お好きなハウスメーカー・
工務店で建築できます



株式会社 町田不動産

東京都知事免許(1)第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F 取引態様:媒介

☎ 042-709-6585

✉ info@machidafudousan.com

