

新築
戸建

町田市木曽東一丁目

JR横浜線・小田急小田原線

町田駅

バス乗車 7分

「浄水場前」

停歩 1分

クロスセレクト
対応可能物件
2026年3月31日迄

※写真は全てイメージCG画像となります。現況と相違する場合がございます



最終1棟
販売価格

B号棟 5,280万円 (税込)

物件概要

- ◆所在/町田市木曽東1丁目12-23 (旧住所) ◆地番/町田市木曽東一丁目104番4 (B)
- ◆交通/JR横浜線・小田急小田原線『町田』駅 バス乗車7分『浄水場前』停歩1分・JR横浜線『古淵』駅 徒歩20分
- ◆学区/忠生第三小学校 徒歩11分・町田第三中学校 徒歩9分 ◆地目/宅地 ◆土地権利/所有権 ◆都市計画/市街化区域
- ◆土地面積/B号棟: 114.07㎡ ◆建物面積/B号棟: 97.71㎡ ◆建築確認番号/B号棟: 第25LDJK建02095号 ◆構造/木造2階建 ◆車庫スペース/2台 ◆用途地域/第2種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100% ◆公法制限/準防火地域・第1種高度地区・農地法・景観地区 ◆現況/建築中 ◆接道状況/北側公道約60m・西側公道約1.8m ◆引渡日/相談 ◆完成予定/2026年6月予定 ◆設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ※価格には、宅内給排水管・ガス管引込費用・地盤調査費・水道加入金・外構費が含まれております。※司法書士は当社指定となります。※アプレゼンを実施しておりますので、お気軽にご相談下さい。※本物件、北東側隣地よりブロック塀の一部越境あり (※登取得済み)



株式会社 町田不動産

東京都知事免許 (1) 第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F 取引態様: 媒介



042-709-6585



info@machida-fudousan.com



B号棟

3LDK

土地面積 114.07㎡

建物面積 97.71㎡ 1F: 52.17㎡ 2F: 45.54㎡

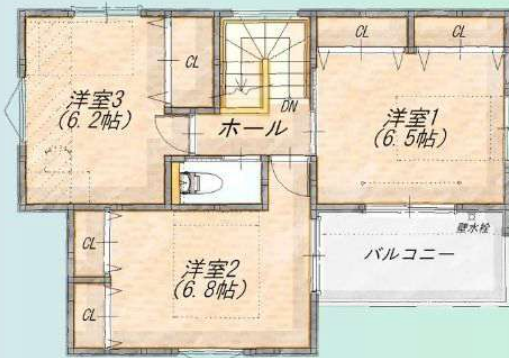
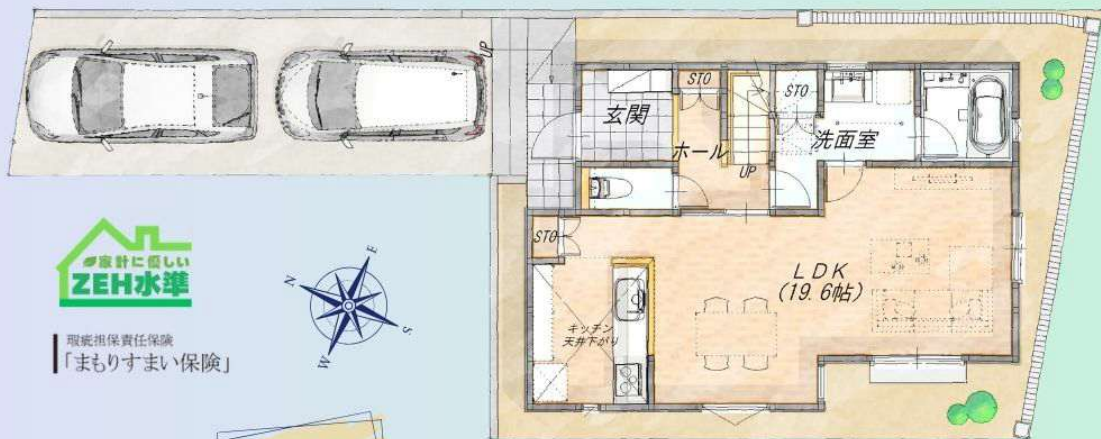


「まもりすまい保険」



5,280万円 (税込)

2WAY洗面室
リビングと行き来
しやすい動線!



フローリングカラー

洗面室/トイレフロア



※写真は全てイメージCG画像となります。現況と相違する場合がございます