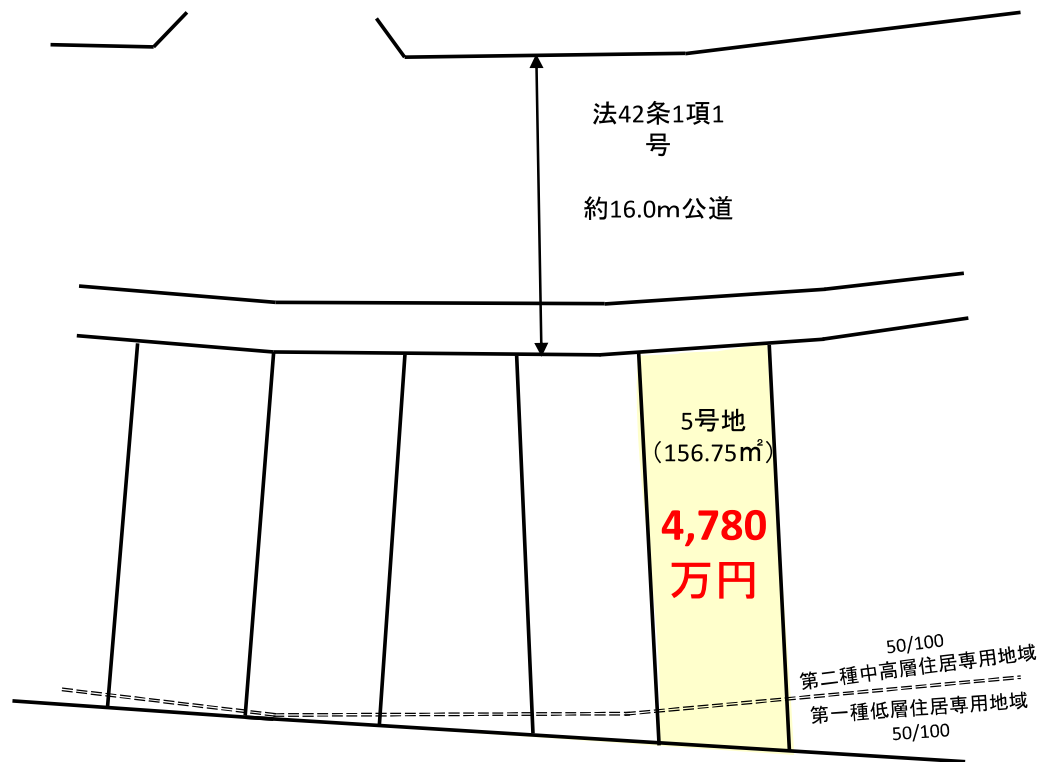


小田急電鉄小田原線「鶴川」駅まで徒歩11～12分

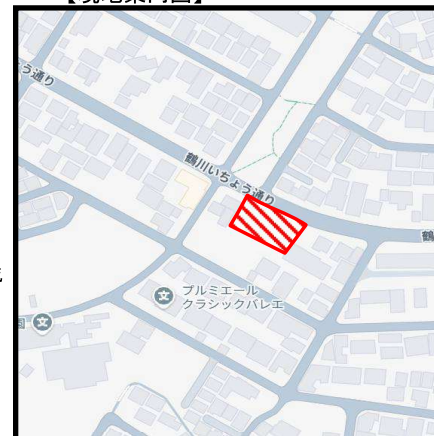
条件なし土地1区画

お好きなハウスメーカーで建てられます！



- 交通: 小田急電鉄小田原線「鶴川」駅まで徒歩11～12分
- 今回販売区画数: 1区画
- 地目: 山林(宅地に変更後決済)
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第二種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率: 50% ■容積率: 100%
- 防火種別: 準防火地域、22条区域
- 設備: 公営水道、本下水、都市ガス
- 接道状況: 北側約16.0m公道
- 造成完了予定: 2026年2月下旬
- 引渡: 相談
- 持分負担: なし
- 土地権利: 所有権
- その他法令: 31m第一種高度地区、第一種高度地区
景観法、宅地造成及び特定盛土等規制法

【現地案内図】



【周辺環境】

- <教育施設>
 - けいしょう幼稚園 約180～200m(徒歩3分)
 - ききょう保育園 約270～290m(徒歩4分)
 - 鶴川第三小学校 約660～680m(徒歩9分)
 - 鶴川第二中学校 約2100～2120m(徒歩27分)
- <買物施設>
 - ミニストップ鶴川店 約450～470m(徒歩6分)
 - 業務スーパー 約640～660m(徒歩9分)
 - セブンイレブン 約500～520m(徒歩7分)
- <その他施設>
 - 鶴川ひばり児童公園 約260～280m(徒歩4分)
 - 沼田医院 約290～310m(徒歩4分)

検索住所「町田市鶴川1-8-6」

物件番号: 62075008

※上図に記載のない場合でも、宅地又は前面の歩道・道路内に電柱や支柱などが増設される場合がございます。位置等の指定は承れません。予めご了承ください。



株式会社 町田不動産

東京都知事免許 (1) 第113562号
〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F 取引態様: 媒介

☎ 042-709-6585

✉ info@machidafudousan.com

