

祝完成 新築分譲住宅 全6棟 今回販売4棟 **FiT**

町田市大蔵町4期

販売価格 **3,999万円** (税込)

小田急線「**鶴川**」駅バス10分
「井の花」徒歩6分

■学区 大蔵小学校 鶴川中学校

現地案内図
カーナビ入力：町田市大蔵町1602-4付近

入居可能日：4月10日
入居可能日：4月10日
入居可能日：4月10日
入居可能日：4月10日

1号棟 4,299万円 (税込)
2号棟 成約済
3号棟 4,199万円 (税込)
4号棟 3,999万円 (税込)
5号棟 4,399万円 (税込)
6号棟 成約済

ZEH水準 省エネ住宅

建物は **オリジナルプラン** 安心の売主自任施工

標準価格 **10+** プラット35S 利用可能(Aプラン)

近くには川や公園などがあり、光と風が通る住空間

24H 24時間対応
100% 100%遮光
24時間対応
100% 100%遮光

24H 24時間対応
100% 100%遮光

24H 24時間対応
100% 100%遮光

4号棟 4LDK

■土地面積/127.58㎡ ■建物面積/101.84㎡
■1階面積/50.92㎡ ■2階面積/50.92㎡
■建築確認番号/第25CD11W建02550号 (令和7年6月30日)

■各所充実の収納スペース
■コミュニケーションのとれやすい対面キッチン

2つのバルコニーで生活動線も快適に

スマート

3,999万円 (税込)

主寝室にはクローゼットが2ヶ所あり、手前側は使い分けが出来ます。

キッチンには食糧品の備蓄に便利な収納付き

バスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。あくまでイメージ図です。また、間取りも本物件とは異なります。

スマート

株式会社 町田不動産 042-709-6585

東京都知事免許(1)第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F 取引態様：媒介

info@machida-fudousan.com

1号棟 4LDK

■土地面積/127.91㎡ ■1階面積/50.92㎡ ■2階面積/100.87㎡ ■3階面積/49.95㎡
■建築確認番号/第25CD11W建02374号(令和7年6月30日)

■各所充実の収納スペース
■コミュニケーションのとれやすい対面キッチン

2部屋から出入り可能なワイドバルコニー

リビング・ダイニング・キッチンからリベリンが使えるスタディー・カウンター付き

スマート

4,299万円 (税込)

2号棟 4LDK

20.4帖の広々LDKで家族だんらのひとときを

2部屋から出入り可能なワイドバルコニー

クローゼットが2ヶ所あり使い分けが出来ます

スマート

成約済

3号棟 4LDK+SC

■土地面積/127.29㎡ ■1階面積/50.88㎡ ■2階面積/101.76㎡ ■3階面積/50.88㎡
■建築確認番号/第25CD11W建02376号(令和7年7月31日)

■各所充実の収納スペース
■コミュニケーションのとれやすい対面キッチン

2面窓以上

カウンタートップからリベリンが見渡せるので、お子様の様子もみながらお料理ができます

スマート

4,199万円 (税込)

5号棟 4LDK+WIC+SC

■土地面積/127.87㎡ ■1階面積/50.51㎡ ■建物面積/101.11㎡ ■2階面積/50.60㎡
■建築確認番号/第25CD11W建02551号(令和7年6月30日)

■各所充実の収納スペース
■コミュニケーションのとれやすい対面キッチン

家事動線の良い水廻り集中設計

家族のコミュニケーションがとりやすいリビング階段

冬物コートもスッキリ片付くウォークインクローゼット付き！
パイズ付枕棚

スマート

4,399万円 (税込)

6号棟 4LDK+SC

玄関がスリッパシューズが

ワークに便利なカウンター

スマート

成約済

1号棟 2号棟
3号棟 5号棟
6号棟