

新築戸建

町田市図師町

販売価格 **3,590** (税込) 万円

JR 横浜線
「町田」駅 バス 21 分
「図師」バス停 徒歩 6 分

Life Information

- ユニケ保育園..... 徒歩 7 分
- 図師小学校..... 徒歩 18 分
- 忠生中学校..... 徒歩 14 分
- ベルグ町田野津田店..... 徒歩 13 分
- ファミリーマート町田図師店..... 徒歩 7 分
- 図師公園..... 徒歩 4 分

物件概要

●所在地 / 東京都町田市図師町 ●交通 / JR 横浜線「町田」駅 バス 21 分「図師」バス停 徒歩 6 分 ●総棟数 / 1 棟
●販売棟数 / 1 棟 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第 1 種低層住居専用
●建蔽率 / 40% ●容積率 / 80% ●道路 / 東側 5.0 m 私有道 42 条 1 項 2 号接道 8.59m、南側 6.7 ~ 7.1 m 公道 42 条 1 項 1 号接道 9.90m ●私道負担 / 無 (私道承諾書有) ●私道詳細 / セットバックなし、59 多東開第 17 号 ●防火指定 / なし ●構造・階数 / 木造サイディング貼りルーフィング葺 2 階建
●築年月 / 2026 年 9 月下旬完成予定 ●引き渡し / 2026 年 10 月上旬予定 ●設備 / 電気: 東京電力 水道: 公営水道 汚水、雑排水: 公共下水 ガス: 都市 ●分譲後の権利形態 / 所有権 ●22 条区域、建蔽率角地緩和有 (+ 10%)、文化財保護法



※イメージベース
実際のものとは色仕様デザイン等
変更する場合がございます。

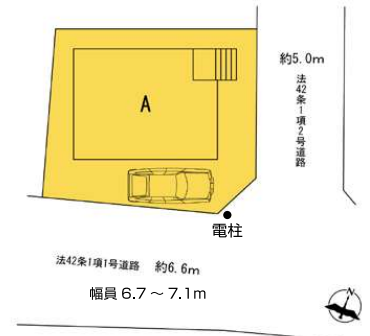


長期優良住宅



カーナビ入力 東京都町田市図師町 1582-6 付近

15 帖の LDK、
全部屋南向き開口



A 号棟

3,590 (税込) 万円

- 敷地面積 / 118.87㎡ (35.95 坪)
- 建物面積 / 93.98㎡ (28.42 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-26-01135-1 号

長期優良住宅

太陽光発電

4LDK



株式会社

町田不動産

東京都知事免許 (1) 第 113562 号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F

042-709-6585

info@machida-fudousan.com



不動産売買
仲介専門



地域密着
丁寧な対応



安心・信頼の
サポート

\\ 町田市の住まいの事なら //

町田市専門の町田不動産。

地域に根ざした安心のサポートをお約束します。

取引態様: 媒介