

\\ 文教地区の穏やかな住環境 & 最寄駅6分の好立地！駐車スペース2台完備 & ゆとりある間取り / //

LDKは広々21.5帖！小上がり畳/家事ラク叶う豊富な住設備 & パントリー完備

ペニンシュラキッチン(食洗機・タワス水栓)・乾太くん(ガス式乾燥機6kg)・浴室乾燥暖房・玄関カードキー & スマホ可
宅配BOX付ポストの家事ラク設備豊富！折下げ天井・広々とした玄関 & インナーバルコニー等のトレンド間取り採用！

完成予定時期：令和8年8月下旬

4LDK

土地面積 165.31m²
(約50.0坪)

延べ面積 110.96m²
(約33.56坪)

-1F：54.24m²
-2F：56.72m²



キッチン・リビング・窓

- システムキッチン
(食洗機・タッチレス水栓・グリル有)
- キッチンカップボード(W1650)
- パントリー(1.2帖・可動棚付き)
- アルミ樹脂Low-E複層ガラス
- 網戸付き(FIX窓除く)
- シャッター付窓有(1.2F5I遠窓)
- 小上がり畳スペース(カウンター付き)
- エコラット(畳スペース)

水回り

- 衣類乾燥・浴室暖房・浴室乾燥
- 乾太くん(ガス式衣類乾燥機6kg)
- 乾太くん専用台
- オートバス ●浴室に窓あり ●洗濯パン
- 洗面台W1200
(三面鏡・シャワー・鏡裏収納)
- 温水洗浄便座トイレ(1F・2F)
トイレ上部固定棚(1F・2F)

洋室・その他

- 各洋室収納
(枕棚+ハンガーパイプ付)
- 24時間換気システム
- 各種照明器具
- バルコニー(2F・物干し金物付)
- 床下収納

外構・玄関まわり

- 玄関ドア・スマートキー
(LIXIL/ファミロック/カードキータイプ)
- ミラー付シューズボックス(W1600)
- 物干しアイアンバー
- 宅配ボックス付きポスト
- テレビモニター付インターホン
- 屋外コンセント