

売地

町田市南大谷5丁目

販売価格

4,580万円



建築条件はありません

お好きなハウスメーカーにて建築が可能です！

南西側は位置指定道路、北東側は町田市下水道管理地(砂利敷き)で
両面道路のような開放感があります



— 小田急小田原線 —

「玉川学園前」駅徒歩14分



現地

ライフインフォメーション

- 町田市立南大谷小学校・・・(徒歩約5分)約400m
- 町田市立南大谷中学校・・・(徒歩約6分)約450m
- 高ヶ坂なかよし保育園・・・(徒歩約15分)約1200m
- ファミリーマート町田南大谷店・・・(徒歩約4分)約300m
- スーパー三和 町田大谷店・・・(徒歩約9分)約650m
- クリエイトSD町田南大谷店・・・(徒歩約12分)約900m
- 玉川学園土屋クリニック・・・(徒歩約10分)約800m
- 町田南大谷郵便局・・・(徒歩約12分)約900m

物件概要

- 所在地／東京都町田市南大谷五丁目748番21・748番37(地番)
 - 所在地／東京都町田市南大谷5-12-32(旧住居表示)
 - 土地権利／所有権 □地目／宅地
 - 土地面積／公簿165.29m²(50.00坪)
 - 都市計画／市街化区域 □用途地域／第一種低層住居専用地域
 - 建ぺい率／40% □容積率／80% □高度地区／第一種高度地区
 - 接道／南西側幅員約5m位置指定道路に約9.76m接道(私道持分あり16m²)
 - 設備／公営水道・本下水・プロパンガス(前面道路に都市ガス配管あり、宅内引き込み申請中)
 - 現況／更地 □引渡し／相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。