

中古戸建

町田市小山町

OYAMAMACHI MACHIDA CITY

新規内外装リフォーム戸建て JR横浜線「相模原」駅徒歩20分

3LDK + WIC × 2 + タタミコーナー + 小屋裏収納
■土地 / 100.39㎡ (30.36坪)
■建物 / 92.32㎡ (27.92坪)

水回り設備新規交換

オール電化住宅

南側公園のため
陽当たり解放感良好

【配置図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

Reform 令和8年7月リフォーム完了済

- 外壁塗装 ■ 屋根塗装 ■ バルコニー防水工事
- クロス張替え ■ フロアタイル上張り ■ 和室(畳)
- リペア工事 ■ キッチン交換 ■ ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換 ■ トイレ交換(1F・2F) ■ 照明交換
- スイッチ交換 ■ ハウスクリーニング etc.

Location Guide ~周辺施設のご案内~

- 小山小学校..... 600m
- 小山中学校..... 1,090m
- かえで保育園..... 365m
- 小山中村広場..... 115m
- しまむら..... 295m
- ファミリーマート..... 300m
- クリエイトS・D..... 315m
- ビッグヨーサン..... 800m



※家具が設置してある場合はディスプレイ用となります。

販売価格 / **3,490** (税込) 万円

■所在地 / 町田市小山町 ■交通 / JR横浜線「相模原」駅徒歩20分 ■敷地面積 / 100.39㎡ (30.36坪) ■建物面積 / 92.32㎡ (27.92坪)
■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■土地権利 / 所有権 ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 3LDK + WIC × 2 + タタミコーナー + 小屋裏収納 ■築年 / 平成15年9月
■現況 / 空家 ■引渡 / 相談 ■用途地域 / 準工業地域 ■設備 / 公営水道・公共下水・オール電化 ■接道状況 / 北側6m公道



株式会社

町田不動産

東京都知事免許 (1) 第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F

042-709-6585

info@machida-fudousan.com

不動産売買
仲介専門

地域密着
丁寧な対応

安心・信頼の
サポート

\\ 町田市の住まいの事なら //

町田市専門の町田不動産。

地域に根ざした安心のサポートをお約束します。

取引態様：媒介