

< 相原町中古戸建物件 >

販売価格 **2,880** 万円

物件概要

所在地／町田市相原町
 構造・規模／木造鉄筋コンクリート造2階建 地下1階
 建物面積／133.79㎡ 土地面積／(公簿)149.60㎡
 私道負担面積／なし
 土地権利／所有権 地 目／宅地
 用途地域／第1種低層住居専用地域
 都市計画／市街化区域 地 勢／高台
 建ぺい率／40% 容 積 率／80%
 築 年 月／2008年3月 駐 車 場／有
 現 況／空家 引渡可能時期／相談
 設 備／LPガス・公営水道・本下水
 接道状況／西5.0m公道接面2.4m
 備 考／駐車場間口2.4m

ライフインフォメーション

スーパーアルプス城山店まで.....1,336m
 ローソン相模原相原店まで.....816m
 セブンイレブン町田相原店まで.....723m
 町田市立小中一貫ゆくのき学園武蔵岡中学校まで...1,212m
 町田市立小中一貫ゆくのき学園大戸小学校まで...1,224m
 げんきず城山保育園まで.....764m
 医療法人財団明理会相原病院まで.....1,334m
 町田大戸郵便局まで.....747m

○JR横浜線「相原」駅まで徒歩28分/

バス7分「根岸」停歩2分

○令和8年6月内装リフォーム済

○2階からロケーション良好(富士山見えます)

○個人住宅としては地下室付物件

(洋室として利用可)

○建物面積133.79㎡のゆとりある4LDK+納戸



J R 横浜線「相原」駅徒歩28分
 バス7分「根岸」停歩2分



設 備

- ・オートバス
- ・トイレ2ヶ所
- ・シャワー付洗面化粧台
- ・独立型キッチン
- ・床下収納
- ・電気
- ・地下室
- ・バルコニー
- ・閑静な住宅街
- ・追焚機能
- ・温水洗浄便座
- ・3口以上コンロ
- ・クローゼット
- ・プロパンガス
- ・下水道
- ・全居室エアコン
- ・インターホン
- ・主要採光面:南東向き、2面採光
- ・分譲地内
- ・浴室に窓あり

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。



株式会社

町田不動産

東京都知事免許 (1) 第113562号

〒194-0022 東京都町田市森野1丁目36-2 セレステ町田2F



042-709-6585



info@machida-fudousan.com



不動産売買
仲介専門



地域密着
丁寧な対応



安心・信頼の
サポート

\\ 町田市の住まいの事なら //

町田市専門の町田不動産。

地域に根ざした安心のサポートをお約束します。

取引態様：媒介